

III

Тржишне цијене земљишта предвиђеног за изградњу комуналне и друге јавне инфраструктуре и уређења јавних површина, по зонама износе:

- 150 KM/m², у првој зони
- 100 KM/m², у другој зони
- 70 KM/m², у трећој зони
- 50 KM/m², у четвртој зони
- 30 KM/m², у петој зони
- 25 KM/m², у шестој зони.

IV

Цијена m² објекта предвиђеног за рушење износи 19,05 KM/m².

V

Просјечни трошкови израде докумената просторног уређења износе 376 KM/ha.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о просјечним јединичним цијенама радова комуналне и друге јавне инфраструктуре и уређења јавних површина објављена у „Службеном гласнику Града Требиња“, број 3/22.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

Број:09-013-54/23

Датум:21.02.2023. године

ПРЕДСЈЕДНИК

Драгослав Бањак,с.р.

- Трећа зона:	101,29 KM/m ²
- Четврта зона:	84,42 KM/m ²
- Пета зона:	67,54 KM/m ²
- Шеста зона:	50,65 KM/m ²
- Ванградске зоне обухваћене спроведбеним планским актима:	50,65 KM/m ²

III

Трошкови опремања градског грађевинског земљишта из тачке II ове одлуке произишли су из просјечних трошкова опремања градског грађевинског земљишта груписаних спроведбених докумената у обухвату зона и примјењују се и на подручје за које није донесен спроведбени плански акт или је он истекао.

IV

Управни поступци покренути пред надлежним органом до дана ступања на снагу ове Одлуке, окончаће се по одредбама одлуке која је била на снази у вријеме покретања поступка, осим ако је ова одлука повољнија за инвеститора.

V

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о висини накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта објављена у „Службеном гласнику Града Требиња“, број 3/22.

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

Број:09-013-55/23

Датум:21.02.2023. године

ПРЕДСЈЕДНИК

Драгослав Бањак,с.р.

На основу члана 69. став 1. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), члана 9. став 2. Правилника о обрачуна накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта - пречишћен текст („Службени гласник Републике Српске“, број 34/14) и члана 36. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), Скупштина Града Требиња на Шеснаестој сједници одржаној дана 21.02.2023. године, донијела је

ОДЛУКУ**о висини накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта****I**

Овом одлуком утврђује се висина накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта за 1 m² корисне површине објекта за групе спроведбених докумената по зонама.

II

Трошкови уређења градског грађевинског земљишта, израчунати према одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о обрачуна накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта - пречишћен текст за групе спроведбених докумената по зонама градског грађевинског земљишта износе:

- Прва зона:	118,18 KM/m ²
- Друга зона:	109,74 KM/m ²

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12) и чл. 36. и 72. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), Скупштина Града Требиња на Шеснаестој сједници одржаној дана 21.02.2023. године, донијела је

ОДЛУКУ**о начину и условима јавне продаје непокретности у својини Града Требиња****I**

Под условима и на начин регулисан овом одлуком спровешће се путем усменог јавног надметања - лицитације продаја непокретности, односно парцела у својини Града Требиња, а које су означене као:

- к.ч. број 1708/77 (стари операт) К.О. Зубци описана као Дубрава, површине 66747 m²,
- к.ч. број 1708/78 (стари операт) К.О. Зубци, описана као Дубрава, површине 76309 m² и
- к.ч. број 1708/79 (стари операт) К.О. Зубци, описана као Дубрава, површине 111.296 m², све уписане у зк. ул. број 1963, власништво Града Требиња са 1/1 дијела.